

Università Roma Tre

CdLM Architettura - Progettazione urbana

Laboratorio di Urbanistica 1M

Docente: Simone Ombuen

Anno accademico 2014- 2015 – secondo semestre

Modulo **Diritto** (4 cfu)

Docente: Roberto Gallia

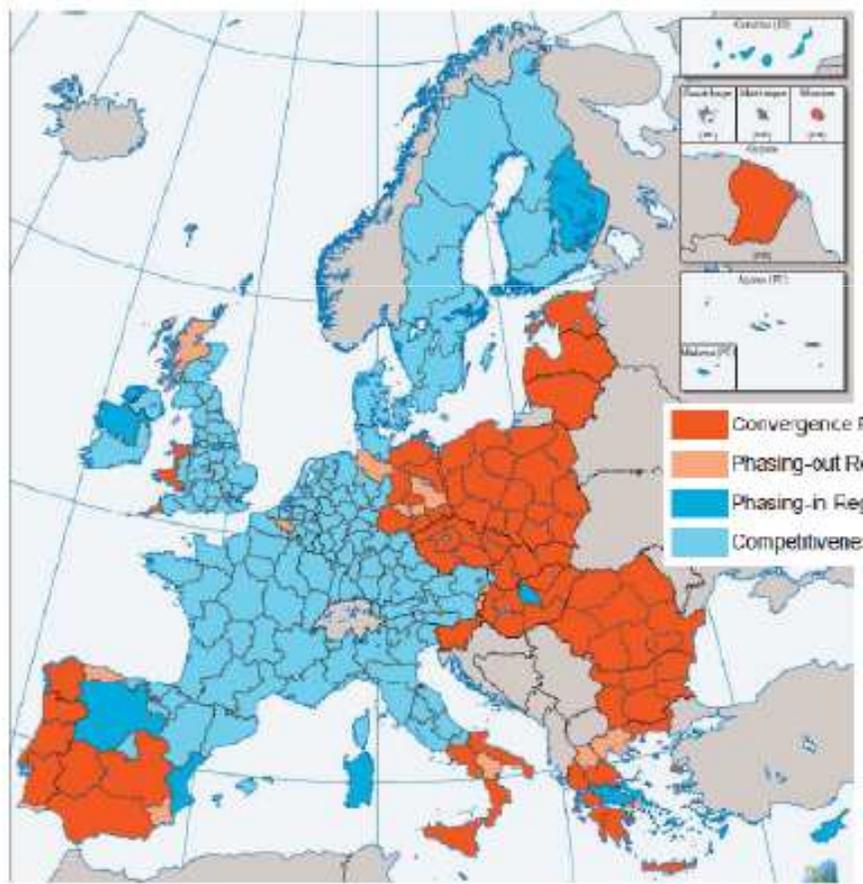
Laboratorio di Urbanistica 1M

Modulo Diritto

Lezione 1

**In che mondo viviamo:
aree urbane, città metropolitane,
aree interne, ...**

Zonizzazione regionale dei Fondi strutturali



Riqualificazione incentivata

Piano Casa regionale

(articolo 5 D.L. 70/2011, conv. Legge 106/2011)

Anticipa la preannunciata

“legge nazionale quadro

per la **riqualificazione incentivata**

delle aree urbane”

Piano nazionale per le città

D.L. 83/2012, convertito dalla legge 134/2012
(cd **Decreto Sviluppo**)

Articolo 12 - Comma 1

«Il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti predispone un **piano nazionale per le città**, dedicato alla riqualificazione di aree urbane con particolare riferimento a quelle degradate»

Piano nazionale per le città (segue)

Concorre all'obiettivo comunitario
“Sviluppo urbano sostenibile”
(Fesr 2014-2020 – Cap. 7 COM 614/2011)

Politiche urbane

La possibilità di accedere alle risorse finanziarie del **Fesr 2014-2020** obbliga ad inserire il piano nazionale per le città nelle **politiche di sviluppo regionale**

Sviluppo urbano sostenibile

Commissione Europea

Sviluppo urbano sostenibile integrato

Coniugare misure concernenti il **rinnovamento materiale urbano** con misure intese a promuovere l'**istruzione**, lo **sviluppo economico**, l'**inclusione sociale** e la **protezione ambientale**

Sviluppo urbano sostenibile (segue)

Programmazione 2014-2020

- Gli Stati membri creano partenariati con le autorità regionali, locali e urbane, coinvolgendole nella predisposizione del **contratto di partenariato**
- **Gli Stati membri individuano le città** in cui lo sviluppo urbano sostenibile integrato otterrà il sostegno della politica di coesione

Sviluppo urbano sostenibile (segue)

Regolamento Fesr 1301/2013

Articoli 7 - 8 - 9

- **Sviluppo urbano sostenibile**, attuato tramite investimenti territoriali integrati
- **Azioni innovative**, comprendono studi e progetti pilota diretti a identificare o sperimentare nuove soluzioni
- **Rete di sviluppo urbano**, per lo scambio di esperienze all'interno dell'Unione

Coesione territoriale

Ministero della Coesione Territoriale

Metodi e obiettivi per un uso efficace dei fondi comunitari 2014-2020 (27 dicembre 2012)

3 Azioni prioritarie

Mezzogiorno - Città - Aree interne

Coesione territoriale (segue)

Azione prioritaria Città

- ridisegnare e modernizzare i **servizi urbani** per i residenti e gli utilizzatori delle città;
- sviluppare pratiche e progettazione per l'**inclusione sociale** per i segmenti di popolazione più fragili e per aree e quartieri disagiati;
- rafforzare la capacità delle città di potenziare segmenti locali pregiati di **filiere produttive** globali.

Agenda urbana

CIPU

Comitato interministeriale per le politiche urbane

**Metodi e Contenuti sulle Priorità in tema di
Agenda Urbana**

20 marzo 2013

Agenda urbana (segue)

Prime indicazioni strategiche e operative per il periodo 2014-2020

- Aumentare la **responsabilità** delle amministrazioni comunali “importanti” nel progettare ed attuare la politica di coesione
- Costituire **modelli e pratiche** che garantiscano il coordinamento e lo scambio tra l’amministrazione comunale ed i numerosi altri soggetti responsabili di investimenti con **risorse aggiuntive** localizzate nelle città.
- Potenziare il **ruolo delle Città metropolitane** come soggetti protagonisti delle politiche aggiuntive.
- Valorizzare e diffondere le proposte di città impegnate in **strategie di qualità** per la crescita e per la sostenibilità.

PON “Città metropolitane”

- **Città metropolitane** (Roma, Bari, Bologna, Genova, Firenze, Milano, Napoli, Torino, Reggio Calabria e Venezia; Cagliari, Catania, Messina e Palermo)
- **Autorità urbana** (Sindaci dei comuni capoluogo)
- **Risultati attesi:** aumento della **mobilità sostenibile**; riduzione dei **consumi energetici** negli edifici; diffusione di **servizi digitali**;
- **Sostegno alle città delle Regioni meno sviluppate:** interventi e sperimentazioni per l’inclusione sociale, rafforzando e innovando le **politiche ordinarie dell’abitare**.